

GORTYNIA SHIPPING S.A.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης)

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2015

Προς τους μετόχους της «GORTYNIA SHIPPING S.A»

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις 31/12/2014 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «GORTYNIA SHIPPING S.A» την 17/04/2015. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	5
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης σε \$	7
Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων σε \$.....	8
Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών σε \$.....	9
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης Χρήσης	10
1. Πληροφορίες για την Εταιρεία	11
1.1 Γενικές πληροφορίες για την GORTYNIA SHIPPING S.A	11
1.2 Διοικητικό Συμβούλιο	11
2. Πλαίσιο κατάρτισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	12
2.1 Βάση προετοιμασίας	12
2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.	12
3 Λογιστικές Αρχές	17
3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	17
3.2 Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	17
3.3 Χρεώστες.....	17
3.4 Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών.....	17
3.5 Φορολογία Εισοδήματος	17
3.6 Ξένο συνάλλαγμα	17
3.7 Έσοδα	18
3.8 Έξοδα.....	18
3.9 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	18
3.10 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	18
3.11 Διανομή μερίσματος.....	18
4 Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....	19
4.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	19
4.2 Απαιτήσεις από πελάτες.....	20
4.3 Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί.....	20
4.4 Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες	21
4.5 Ίδια κεφάλαια.....	21
4.6 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	22
4.7 Προμηθευτές και άλλοι λογαριασμοί.....	22

4.8	Χορηγήσεις τραπεζών.....	23
4.9	Κύκλος εργασιών.....	24
4.10	Κόστος Πωληθέντων.....	24
4.11	Άλλα λειτουργικά έσοδα.....	24
4.12	Έξοδα διοίκησης-διάθεσης.....	25
4.13	Άλλα λειτουργικά έξοδα.....	25
4.14	Επενδυτικά Έσοδα / Έξοδα.....	25
4.15	Χρηματοοικονομικά έξοδα.....	26
5	Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις.....	26
6	Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες.....	26
7	Συναλλαγές με Συνδεδεμένα μέρη.....	26
8	Δυνατότητα ομαλής συνέχισης της λειτουργικής δραστηριότητας της Εταιρείας.....	26
9	Γεγονότα μετά από τη δημοσίευση του Ισολογισμού.....	27

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας
«GORTYNIA SHIPPING S.A.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**GORTYNIA SHIPPING S.A.**», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**GORTYNIA SHIPPING S.A.**» κατά την 31^η

Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αθήνα, 22 Απριλίου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βρασίδης Σπυρ. Δαμηλάκος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 22791
Delta Partners Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α. Ε.
Αχιλλέως 8 & Λ. Κατσώνη, 17674 Καλλιθέα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 153



Κατάσταση Οικονομικής Θέσης σε \$

		<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
<u>Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>			
Πάγια Στοιχεία Ενεργητικού	4.1	3.908.571,43	10.713.524,52
Σύνολο (α)		<u>3.908.571,43</u>	<u>10.713.524,52</u>
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>			
Απαιτήσεις από πελάτες	4.2	0,00	167.501,31
Χρεώστες και άλλοι λογ/σμοί	4.3	1.179.382,15	1.363.473,80
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.4	15.173,81	151.590,03
Σύνολο (β)		<u>1.194.555,96</u>	<u>1.682.565,14</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)		<u>5.103.127,39</u>	<u>12.396.089,66</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>			
Εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο		15.805.937,86	15.805.937,86
Αποτελέσματα εις νέον		-19.443.303,47	-16.412.191,39
Αποτελέσματα τρέχουσας χρήσεως		-8.205.220,51	-3.031.112,08
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	4.5	<u>-11.842.586,12</u>	<u>-3.637.365,61</u>
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4.6	0,00	0,00
Σύνολο (β)		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Προμηθευτές και άλλοι λογ/σμοί	4.7	1.182.909,38	718.367,92
Χορηγήσεις τραπεζών	4.8	15.762.804,13	15.315.087,35
Σύνολο (γ)		<u>16.945.713,51</u>	<u>16.033.455,27</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β) + (γ)		<u>5.103.127,39</u>	<u>12.396.089,66</u>

Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων σε \$

		<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Κύκλος Εργασιών	4.9	3.281.086,32	2.701.401,07
Κόστος Πωληθέντων	4.10	-4.048.114,04	-2.448.501,63
Μικτά κέρδη / (ζημίες)		<u>-767.027,72</u>	<u>252.899,44</u>
Άλλα έσοδα	4.11	250.293,75	324.928,59
έξοδα διοίκησης	4.12 i	-182.877,71	-26.421,71
έξοδα διάθεσης	4.12 ii	-135.000,00	-135.000,00
Άλλα λειτουργικά έξοδα	4.13	-5.003.069,39	-460.897,83
Κέρδος/ ζημία προ φόρων, χρηματοδ., επενδυτ. αποτελ.& αποσβέσεων		<u>-5.837.681,07</u>	<u>-44.491,51</u>
Αποσβέσεις		-1.825.840,08	-1.861.676,88
Κέρδος/ ζημία προ φόρων χρηματοδ.& επενδυτ. αποτελ.		<u>-7.663.521,15</u>	<u>-1.906.168,39</u>
Επενδυτικά έσοδα	4.14	126,29	45,27
Επενδυτικά έξοδα	4.14	0,00	-599.197,36
Κέρδη προ φόρων & χρηματοδοτικών εξόδων		<u>-7.663.394,86</u>	<u>-2.505.320,48</u>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	4.15	-541.825,65	-525.791,60
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		<u>-8.205.220,51</u>	<u>-3.031.112,08</u>
Μείον φόροι			
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους		<u>-8.205.220,51</u>	<u>-3.031.112,08</u>

Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών σε \$

	1/1/ - 31/12/2014	1/1/ - 31/12/2013
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρου (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-8.205.220,51	-3.031.112,08
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.825.840,08	1.861.676,88
Προβλέψεις	4.979.113,01	366.157,57
Τόκοι εισπραχθέντες	126,29	-45,27
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	541.825,65	525.791,60
Πλέον / Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	342.380,21	-62.135,43
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	479.645,34	450.924,38
Μείον		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-100.000,00	-94.166,59
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-136.289,93	17.091,06
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	0,00	0,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων πάγιων στοιχείων & θυγατρικής		
Τόκοι εισπραχθέντες	-126,29	45,27
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-126,29	45,27
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	0,00
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	-136.416,22	17.136,33
Ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα έναρξης χρήσης	151.590,03	134.453,70
Ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα λήξης χρήσης	15.173,81	151.590,03

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης Χρήσης

	31/12/2014	31/12/2013
Καθαρή θέση έναρξης χρήσης	-3.637.365,61	-606.253,53
Ζημίες χρήσεως, μετά από φόρους	-8.205.220,51	-3.031.112,08
Καθαρή θέση λήξης χρήσης	<u>-11.842.586,12</u>	<u>-3.637.365,61</u>

1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

1.1 Γενικές πληροφορίες για την GORTYNIA SHIPPING S.A

Η επωνυμία της εταιρείας είναι «GORTYNIA SHIPPING S.A». Η εταιρεία συστάθηκε τον Ιούλιο του 2007 με έδρα τα Marsall Islands με μετοχικό κεφάλαιο 1 δολларιο ΗΠΑ ΚΑΙ 1 μετοχή την οποία κατέχει η εταιρεία ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛIMITED. Ο σκοπός της εταιρείας είναι η αγορά, πώληση, διαχείριση και εκμετάλευση εμπορικών πλοίων. Τον Δεκέμβριο του 2007 η εταιρεία αποφάσισε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου ύψους περίπου 15.8 εκ δολάρια ΗΠΑ, και η νέα μετοχική σύνθεση είναι η εξής:

ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛIMITED συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο 70%.

SEABERT MARITIME LIMITED συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο 9%.

TRICONTINENTAL TRANSPORT CORP συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο 9%.

MOORDOCK TRADING LIMITED συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο 9%.

MILLWOOD OCEANWAY NAVIGATION CO συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο 3%.

Η εταιρεία τον Φεβρουάριο του 2008 απέκτησε το πλοίο m.v. <MATIRA>(το οποίο μετονομάστηκε σε STAVROS P), τύπου bulk carrier dwt 45.863 mt και κατασκευής 1994. Το συνολικό αντίτιμο για την αγορά του πλοίου ανήλθε σε US \$ 46.500.000 από τα οποία US \$ 30.700.000 εκ προήλθαν από τραπεζικό δανεισμό.

Η εταιρεία στις 10/03/2015 μεταβίβασε το πλοίο STAVROS P που κατείχε. Το τίμημα καταβλήθηκε στον πιστωτή του δανείου, το οποίο εξοφλήθηκε ολοσχερώς και η σχετική υποθήκη επί του πλοίου αποσβέσθηκε. Κατά την 31.12.2014 η αναπόσβεστη αξία του μεταβιβασθέντος πλοίου ανερχόταν σε \$ 3.908.571,43 ενώ ο αντίστοιχος τραπεζικός δανεισμός που εξοφλήθηκε δυνάμει της προαναφερόμενης μεταβίβασης ανερχόταν σε \$ 15.762.804,13.. Επίσης, κατά την 31.12.2014 δεν αναγνωρίστηκε από τη συγκεκριμένη συναλλαγή οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία. Η απόφαση για πώληση του “Stavros P” λήφθηκε λαμβάνοντας υπόψη την πορεία του ναυτιλιακού κλάδου που δεν απέδωσε στο Συγκρότημα της Εξέλιξη τα αναμενόμενα, και αφού το αντίτιμο της πώλησης του πλοίου και η επίτευξη της διαγραφής του δανείου που λήφθηκε για την αγορά του, κρίθηκαν ικανοποιητικά, υπό τις περιστάσεις, με γνώμονα το συμφέρον των μετόχων της Gortynia. Διευκρινίζεται ότι η εταιρεία TOP LEGEND SHIPPING CO LTD με έδρα το Hong Kong, η οποία αποκτά το πλοίο, δεν συνδέεται με οποιονδήποτε τρόπο με την Εξέλιξη, ή την ΤΡΟΠΑΙΑ Συμμετοχική Α.Ε.Β.Ε., τους Διοικητικούς Συμβούλους ή τους αξιωματούχους των δύο εταιρειών. Σημειώνεται ότι το συμφωνηθέν ποσό, καταβλήθηκε την 10.03.2015 απευθείας από τον αγοραστή του πλοίου “Stavros P” στον πιστωτή του δανείου. Από τη διαγραφή του υπολοίπου της υποχρέωσης προς στον πιστωτή του δανείου, θα καταχωρηθεί εντός του έτους 2015 στις οικονομικές καταστάσεις της Gortynia κέρδος ύψους US\$ 13.5 εκατ.

1.2 Διοικητικό Συμβούλιο

President/Director-Νικόλαος Γ. Παπαγεωργίου,

Vice President/Treasurer/Director-Αλέκος Παπαγεωργίου,

Secretary/Director-Νικόλαος Σ. Παπαγεωργίου,

2. Πλαίσιο κατάρτισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

2.1 Βάση προετοιμασίας

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για την χρήση 01.01.2014 έως 31.12.2014 έχουν συνταχτεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων: Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν ήδη εκδώσει μία σειρά νέων λογιστικών προτύπων και διερμηνειών ή έχουν τροποποιήσει υφιστάμενα πρότυπα, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από 1η Ιανουαρίου 2012 και εντεύθεν (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά κατωτέρω). Η εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014).

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον σχηματισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν έχει σημαντική επίδραση για την Εταιρεία.

ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμης αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014).

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί: α) την γνωστοποίηση της ανακτήσιμης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ) όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μια ζημιά απομείωσης και β) λεπτομερείς γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μια ζημιά απομείωσης. Επίσης, αφαιρεί την απαίτηση να γνωστοποιηθεί η ανακτήσιμη αξία όταν μία ΜΔΤΡ περιέχει υπεραξία ή άυλα περιουσιακά στοιχεία με απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν υπάρχει απομείωση.

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014).

Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης όταν ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται νομικά (novated) προκειμένου να εκκαθαριστεί από έναν κεντρικό αντισυμβαλλόμενο ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονισμών, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες συνθήκες. Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν έχει επίδραση για την Εταιρεία.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018).

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 που αφορά στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 Λογιστική Αντιστάθμισης καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασισμένη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν έχει επίδραση για την Εταιρεία.

Διερμηνεία 21 «Εισφορές» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 17η Ιουνίου 2014).

Αυτή η διερμηνεία ορίζει τον λογιστικό χειρισμό μιας υποχρέωσης πληρωμής εισφοράς που έχει επιβληθεί από τη κυβέρνηση και δεν είναι φόρος εισοδήματος. Η διερμηνεία διευκρινίζει πως το δεσμευτικό γεγονός βάση του οποίου θα έπρεπε να σχηματιστεί η υποχρέωση καταβολής εισφοράς (ένα από τα κριτήρια για την αναγνώριση υποχρέωσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 37) είναι η ενέργεια όπως περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία η οποία προκαλεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την αναγνώριση της υποχρέωσης αργότερα από ότι ισχύει σήμερα, ειδικότερα σε σχέση με εισφορές οι οποίες επιβάλλονται ως αποτέλεσμα συνθηκών που ισχύουν σε μια συγκεκριμένη ημερομηνία. Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν έχει επίδραση για την Εταιρεία.

Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και από κοινού συμφωνίες: (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014).

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΣΔΛΠ») δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση), ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση), τα οποία δεν είχαν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

✓ **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις».**

Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο SIC 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις που υπαγορεύουν τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επενδυτής) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Ο αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (η δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Τα νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης/πρακτορευομένου.

✓ **ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες».**

Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

✓ **ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες».**

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

✓ **ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, από κοινού συμφωνίες και γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες: Οδηγίες μετάβασης».**

Η τροποποίηση στις οδηγίες μετάβασης των ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις οδηγίες μετάβασης στο ΔΠΧΑ 10 και περιορίζει τις απαιτήσεις για παροχή συγκριτικής πληροφόρησης στις γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 12 μόνο για την περίοδο που προηγείται άμεσα της πρώτης ετήσιας περιόδου κατά την οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 12. Συγκριτική πληροφόρηση για γνωστοποιήσεις σχετικά με συμμετοχές σε μη ενοποιοούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities) δεν απαιτείται.

✓ **ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρείες Επενδύσεων».**

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10 ορίζει μία εταιρεία επενδύσεων και παρέχει μία εξαίρεση από την ενοποίηση. Πολλά επενδυτικά κεφάλαια και παρόμοιες εταιρείες που πληρούν τον ορισμό των εταιρειών επενδύσεων εξαιρούνται από την ενοποίηση των περισσότερων θυγατρικών τους, οι οποίες λογιστικοποιούνται ως επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, παρόλο που ασκείται έλεγχος. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 12 εισάγουν τις γνωστοποιήσεις που χρειάζεται να παρέχει μια εταιρεία επενδύσεων.

✓ **ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις».**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις» και του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

✓ **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες».**

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

ΔΛΠ 19 Αναθεωρημένο (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014).

Η περιορισμένου σκοπού τροποποίηση εφαρμόζεται σε εισφορές των εργαζομένων ή τρίτων μερών στα προγράμματα καθορισμένων παροχών και απλοποιούν την λογιστικοποίηση των εισφορών όταν είναι ανεξάρτητες του αριθμού των ετών που παρέχεται η εργασία, για παράδειγμα, εισφορές εργαζομένων που υπολογίζονται βάση ενός σταθερού ποσοστού του μισθού. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014).

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται σε επτά ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ. Οι βελτιώσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ✓ ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών». Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό της 'προϋπόθεσης κατοχύρωσης' και ορίζει διακριτά τον 'όρο απόδοσης' και τον 'όρο υπηρεσίας'.
- ✓ ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων». Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η υποχρέωση για ενδεχόμενο τίμημα το οποίο πληροί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού στοιχείου ταξινομείται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ως στοιχείο της καθαρής θέσης βάσει των ορισμών του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση». Επίσης διευκρινίζει πως κάθε ενδεχόμενο τίμημα, χρηματοοικονομικό και μη χρηματοοικονομικό, που δεν είναι στοιχείο της καθαρής θέσης επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
- ✓ ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς». Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση των εκτιμήσεων της διοίκησης όσον αφορά την συνάθροιση των λειτουργικών τομέων.
- ✓ ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας». Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το πρότυπο δεν αποκλείει τη δυνατότητα της επιμέτρησης βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα

- ποσά των τιμολογίων σε περιπτώσεις όπου η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη.
- ✓ ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» και ΔΛΠ 38 «Αυλα περιουσιακά στοιχεία». Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.
 - ✓ ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών». Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει ως συνδεδεμένο μέρος μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην οικονομική οντότητα ή στην μητρική εταιρεία της οικονομικής οντότητας.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2013 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014).

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται σε τρία ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2011-13 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ. Οι βελτιώσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ✓ ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων». Η τροποποίηση διευκρινίζει πως το ΔΠΧΑ 3 δεν έχει εφαρμογή στην λογιστικοποίηση του σχηματισμού οποιαδήποτε από κοινού δραστηριότητας βάσει του ΔΠΧΑ 11 στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού δραστηριότητας.
- ✓ ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας». Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η εξαίρεση που παρέχει το ΔΠΧΑ 13 για ένα χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων ('portfolio exception') έχει εφαρμογή σε όλα τα συμβόλαια (συμπεριλαμβανομένων των μη χρηματοοικονομικών συμβολαίων) εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39/ΔΠΧΑ 9.
- ✓ ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα». Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να διευκρινιστεί πως το ΔΛΠ 40 και το ΔΠΧΑ 3 δεν είναι αμοιβαίως αποκλειόμενα.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016).

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ✓ ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες». Η τροποποίηση διευκρινίζει πως όταν ένα περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα στοιχείων) αναταξινομείται από «διακρατούμενο προς πώληση» σε «διακρατούμενο προς διανομή», ή το αντίθετο, αυτό δεν αποτελεί αλλαγή στο σχέδιο για πώληση ή διανομή και δεν πρέπει να λογιστικοποιείται σαν αλλαγή.
- ✓ ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Η τροποποίηση προσθέτει συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τη διοίκηση να προσδιορίσει εάν οι όροι μίας συμφωνίας για εξυπηρέτηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου το οποίο έχει μεταβιβαστεί συνιστούν συνεχιζόμενη ανάμιξη και διευκρινίζει πως οι επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται βάσει της τροποποίησης του ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτείται για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός εάν απαιτείται από το ΔΛΠ 34.
- ✓ ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους». Η τροποποίηση διευκρινίζει πως, όταν προσδιορίζεται το επιτόκιο προεξόφλησης για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία, το σημαντικό είναι το νόμισμα στο οποίο παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις και όχι η χώρα στην οποία αυτές προκύπτουν.
- ✓ ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά». Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του «πληροφόρηση που γνωστοποιείται οπουδήποτε αλλού στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά» που αναφέρεται στο πρότυπο.

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Από κοινού Συμφωνίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2016).

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της εξαγοράς όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία 'επιχείρηση'. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) «Διευκρίνιση των Επιτρεπτών Μεθόδων Απόσβεσης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016).

Αυτή η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλος για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και επίσης διευκρινίζει πως τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών οφελών που

ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Αυτές οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και μιας συγγενούς εταιρείας ή κοινοπραξίας» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016).

Οι τροποποιήσεις διευθετούν μία ασυνέπεια μεταξύ των διατάξεων του ΔΠΧΑ 10 και του ΔΛΠ 28 σχετικά με την πώληση ή εισφορά των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και μιας συγγενούς εταιρείας ή κοινοπραξίας. Η βασική συνέπεια των τροποποιήσεων είναι πως αναγνωρίζεται ολόκληρο το κέρδος ή η ζημιά μιας συναλλαγής που περιλαμβάνει μία δραστηριότητα (είτε με τη μορφή μιας θυγατρικής είτε όχι). Μερικό κέρδος ή ζημιά αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν αποτελούν μια δραστηριότητα, ακόμα και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν τη μορφή μιας θυγατρικής. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016).

Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν την μέθοδο της καθαρής θέσης προκειμένου να λογιστικοποιήσουν τις επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς στις ατομικές τους οικονομικές καταστάσεις και επίσης ξεκαθαρίζει τον ορισμό των ατομικών οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)

Στόχος του ενδιάμεσου αυτού προτύπου είναι η ενίσχυση της συγκρισιμότητας των χρηματοοικονομικών αναφορών των εταιρειών που έχουν ρυθμιζόμενες δραστηριότητες. Σε πολλές χώρες υπάρχουν κλάδοι που υπόκεινται σε ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με την οποία οι κυβερνητικές αρχές ρυθμίζουν την παροχή και την τιμολόγηση των συγκεκριμένων τύπων δραστηριοτήτων οικονομικής οντότητας. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις ενοποιημένες/εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017).

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3 Λογιστικές Αρχές

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα μεταφορικά μέσα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Για τον υπολογισμό των αποσβέσεων του πλοίου, η ωφέλιμη ζωή του συνολικά έχει προσδιορισθεί σε 27 έτη από την ημερομηνία κατασκευής του. Το πλοίο αποκτήθηκε 12 έτη μετά την αρχική νηολόγησή του και ως εκ τούτου υπολογίζονται αποσβέσεις για τα υπόλοιπα 15 έτη.

3.2 Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασωμάτων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους.

Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν υφίσταται πιστωτικό υπόλοιπο στο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το ίδιο πάγιο. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας και της αξίας χρήσης. Αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Συγκεκριμένα για τα πλοία με βάση εκτιμήσεις εμπειρογνομόνων προσδιορίζεται η εύλογη αξία στο τέλος κάθε χρήσης και συγκρίνεται με την αντίστοιχη λογιστική. Όταν διαπιστωθεί ότι η λογιστική αξία υπερβαίνει την εύλογη αξία του πλοίου, προσδιορίζεται η αξία χρήσης με σκοπό να διαπιστωθεί αν συντρέχει λόγος απομείωσης.

3.3 Χρεώστες

Οι χρεώστες και άλλοι χρεωστικοί λογαριασμοί παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση προβλέψεων για επισφαλείς χρεώστες που ενδέχεται να προκύψουν από την συνήθη διεξαγωγή των εργασιών της εταιρείας. Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες γίνεται μόνο για χρεώστες που τα χρέη τους θεωρούνται αμφίβολης είσπραξης.

3.4 Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο, μετρητά υπό διαχείριση και υπόλοιπα τραπεζών, η λήξη των οποίων δεν υπερβαίνει τους τρεις μήνες από την ημερομηνία απόκτησής τους.

3.5 Φορολογία Εισοδήματος

Η εταιρεία δεν υπόκειται σε φόρο κερδών. Υπόκειται σε φόρο ο οποίος υπολογίζεται από την χωρητικότητα του πλοίου και ανέρχεται σε 7.633,72 \$ το έτος.

3.6 Ξένο συνάλλαγμα

Όλα τα ποσά αναφέρονται σε δολάρια ΗΠΑ. Στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που είναι σε ξένο συνάλλαγμα μετατρέπονται σε δολάρια ΗΠΑ βάσει της τιμής συναλλάγματος που ισχύει κατά το τέλος του έτους. Συναλλαγές σε ξένο συνάλλαγμα μετατρέπονται σε δολάρια ΗΠΑ βάση της τιμής συναλλάγματος που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

3.7 Έσοδα

Τα έσοδα αποτελούνται από έσοδα εκμετάλευσης πλοίου, αποζημιώσεις ναύλων και τόκους εισπρακτέους.

3.8 Έξοδα

Τα έξοδα διαχείρισης εμφανίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων το έτος που πραγματοποιούνται.

3.9 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν κονδύλια των οποίων η προθεσμία εξόφλησης λήγει μετά το τέλος της επόμενης χρήσεως.

3.10 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή (προ φόρων) ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μια εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

3.11 Διανομή μερίσματος

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της εταιρίας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4 Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

4.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Πλοία	Σύνολο
<u>Αξία κτησεως</u>		
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.14	30.013.275,02	30.013.275,02
Προσθήκες	0,00	0,00
<u>Απομείωση αξίας</u>	-4.979.113,01	-4.979.113,01
Υπόλοιπο 31.12.2014	25.034.162,01	25.034.162,01
<u>Αποσβέσεις</u>		
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.14	19.299.750,50	19.299.750,50
Επιβάρυνση χρήσεως	1.825.840,08	1.825.840,08
Υπόλοιπο 31.12.2014	21.125.590,58	21.125.590,58
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2014	3.908.571,43	3.908.571,43

	Πλοία	Σύνολο
<u>Αξία κτησεως</u>		
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.13	30.013.275,02	30.013.275,02
Προσθήκες	0,00	0,00
<u>Απομείωση αξίας</u>	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2013	30.013.275,02	30.013.275,02
<u>Αποσβέσεις</u>		
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.13	17.438.073,62	17.438.073,62
Επιβάρυνση χρήσεως	1.861.676,88	1.861.676,88
Υπόλοιπο 31.12.2013	19.299.750,50	19.299.750,50
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2013	10.713.524,52	10.713.524,52

Η εταιρεία προέβη την 31/12/2014 σε απομείωση του πλοίου κατά ποσό 4.979.113,01\$.

4.2 Απαιτήσεις από πελάτες

	31/12/2014	31/12/2013
Πελάτες	366.157,57	533.658,88
Απομείωση πελατών	-366.157,57	-366.157,57
Σύνολο	0,00	167.501,31

4.3 Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί

	31/12/2014	31/12/2013
Χρεώστες διάφοροι	700.877,46	767.037,46
Λογ/σμοί διαχ.προκ/λών & πιστώσεων	150.000,00	150.000,00
Έξοδα επόμενων χρήσεων	328.504,69	430.553,01
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	0,00	15.883,33
Σύνολο	1.179.382,15	1.363.473,80

Ανάλυση εξόδων επόμενων χρήσεων

	31/12/2014	31/12/2013
Μισθοδοσία πληρώματος	75.750,00	79.646,00
Ασφάλιστρα σκάφους-μηχανής	16.550,98	15.560,43
Ασφάλιστρα ναύλων	0,00	3.322,60
Ασφάλιστρα P & I Club	22.133,30	15.302,87
Λοιπά Ασφάλιστρα	840,92	825,90
Φόροι	7.633,72	0,00
Εφόδια πλοίου	23.038,42	6.643,44
Χρώματα	12.099,68	14.047,00
Λιπαντικά	62.934,52	48.268,54
Καύσιμα	96.261,90	243.169,56
Προμήθειες ναύλων	11.261,25	3.766,67
Σύνολο	328.504,69	430.553,01

Ανάλυση εσόδων χρήσεως εισπρακτέων

	31/12/2014	31/12/2013
Λοιπά δεδουλευμένα έσοδα	0,00	15.883,33
Σύνολο	0,00	15.883,33

4.4 Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες

	31/12/2014	31/12/2013
Ταμείο	187,31	15.366,47
Τράπεζες	14.986,50	136.223,56
Σύνολο	15.173,81	151.590,03

4.5 Ιδια κεφάλαια

2014 Μετοχικό Κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο
Υπόλοιπο την 01/01/2014	100	15.805.937,86
Υπόλοιπα 31/12/2014	100	15.805.937,86

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέον	Συναλλαγματικές Διαφορές	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2014	15.805.937,86	-19.442.798,75	-504,72	-3.637.365,61
Κέρδη/Ζημιές εις νέον	0,00	-8.205.220,51	0,00	-8.205.220,51
Υπόλοιπο την 31/12/2014	15.805.937,86	-27.648.019,26	-504,72	-11.842.586,12

2013 Μετοχικό Κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο
Υπόλοιπο την 01/01/2013	100	15.805.937,86
Υπόλοιπα 31/12/2013	100	15.805.937,86

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέον	Συναλλαγμα τικές Διαφορές	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2013	15.805.937,86	-16.411.686,67	-504,72	-606.253,53
Κέρδη/Ζημιές εις νέον	0,00	-3.031.112,08	0,00	-3.031.112,08
Υπόλοιπο την 31/12/2013	15.805.937,86	-19.442.798,75	-504,72	-3.637.365,61

4.6 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2014	31/12/2013
Δάνεια Τράπεζας Πειραιώς	0,00	0,00

Η εταιρεία έχει συνάψει δάνειο με την Τράπεζα Πειραιώς αρχικού κεφαλαίου ύψους \$ 30.690.000,00 για το οποίο έχει συσταθεί υποθήκη επί του πλοίου.

Τον Ιούλιο 2012 υπογράφηκε η τροποποίηση των όρων του από 2008 δανείου ανεξόφλητου κεφαλαίου USD 14.590.000. Οι όροι του δανείου περιλαμβάνουν και περίοδο χάριτος για αποπληρωμή δόσεων μέχρι 20/11/2014. Το κεφάλαιο της νέας δανειακής σύμβασης είναι \$14.789.791,27 καθώς έγινε και κεφαλαιοποίηση των ανεξόφλητων τόκων.

Στις 31/12/2014 υπάρχει ληξιπρόθεσμο ποσό τόκων & κεφαλαίου \$ 1.592.387,86. Λόγω αυτού και εφαρμόζοντας το Δ.Λ.Π 1 "Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων", η Εταιρία προχώρησε στην ανακατάταξη δανείων, ποσού \$ 11,79 εκατ. αντίστοιχα, από τη γραμμή της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης "Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις" στη γραμμή "Βραχυπρόθεσμες δανειακές συμβάσεις" δεδομένου ότι κατά την 31/12/2014 δεν πληρούνταν οι σχετικές τραπεζικές υποχρεώσεις.

4.7 Προμηθευτές και άλλοι λογαριασμοί

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2014	31/12/2013
Προμηθευτές	532.958,73	436.542,96
Πιστωτές	89.550,79	4.063,17
Εισπραχθέντα έσοδα επομένης χρήσης	225.225,00	75.647,22
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	335.174,86	202.114,57
Σύνολο	1.182.909,38	718.367,92

4.8 Χορηγήσεις τραπεζών

Τα ποσά των χορηγήσεων τραπεζών αφορούν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (δάνεια) της Εταιρείας κατά την 31/12/2014 προς την Τράπεζα Πειραιώς:

	31/12/2014	31/12/2013
Τράπεζες λογ/σμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		
Τράπεζα Πειραιώς	15.762.804,13	15.315.087,35

Η εταιρεία έχει συνάψει δάνειο με την Τράπεζα Πειραιώς αρχικού κεφαλαίου ύψους \$ 30.690.000,00 για το οποίο έχει συσταθεί υποθήκη επί του πλοίου.

Τον Ιούλιου 2012 υπογράφηκε η τροποποίηση των όρων του από 2008 δανείου ανεξόφλητου κεφαλαίου USD 14.590.000. Οι όροι του δανείου περιλαμβάνουν και περίοδο χάριτος για αποπληρωμή δόσεων μέχρι 20/11/2014. Το κεφάλαιο της νέας δανειακής σύμβασης είναι \$14.789.791,27 καθώς έγινε και κεφαλαιοποίηση των ανεξόφλητων τόκων.

Στις 31/12/2014 υπάρχει ληξιπρόθεσμο ποσό τόκων & κεφαλαίου \$ 1.592.387,86. Λόγω αυτού και εφαρμόζοντας το Δ.Λ.Π 1 "Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων", η Εταιρία προχώρησε στην ανακατάταξη δανείων, ποσού \$ 11,79 εκατ. αντίστοιχα, από τη γραμμή της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης "Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις" στη γραμμή "Βραχυπρόθεσμες δανειακές συμβάσεις" δεδομένου ότι κατά την 31/12/2014 δεν πληρούνταν οι σχετικές τραπεζικές υποχρεώσεις.

4.9 Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών αφορά τα έσοδα της εταιρείας που προέκυψαν από την εκμετάλλευση του πλοίου κατά το χρονικό διάστημα από 1/1/2014 – 31/12/2014 που αναλύονται ως εξής:

	31/12/2014	31/12/2013
Έσοδα ναύλων	3.281.086,32	2.701.401,07
Σύνολο	3.281.086,32	2.701.401,07

4.10 Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	31/12/2014	31/12/2013
Προμήθειες ναύλων	216.929,43	170.516,22
Μισθοί & έξοδα πληρώματος	1.110.778,33	1.128.584,39
Καύσιμα – λιπαντικά	973.532,92	128.797,37
Συντήρηση – εφόδια – επισκευές	343.404,76	317.450,39
Μεγάλες επισκευές	277.375,36	87.000,00
Πιστοποιήσεις - Συστήματα ασφαλείας πλοίου	48.504,93	98.327,44
Ασφάλιστρα πλοίου	390.113,04	306.565,98
Διάφορα έξοδα λειτουργίας πλοίου	687.475,27	211.259,84
Σύνολο	4.048.114,04	2.448.501,63

Τα καύσιμα εμφανίζονται αυξημένα σε σχέση με το 2013 λόγω αλλαγής του τρόπου ναύλωσης και έτσι η εταιρεία επιβαρύνθηκε με επιπλέον έξοδα καυσίμων. Επίσης τα διάφορα έξοδα λειτουργίας πλοίου περιέχουν \$575 χιλ. έξοδα λιμένων που λόγω αλλαγής του τρόπου ναύλωσης τα επιβαρύνθηκε η Εταιρεία.

4.11 Άλλα λειτουργικά έσοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα και έξοδα έχουν ως εξής:

i) Άλλα λειτουργικά έσοδα

	31/12/2014	31/12/2013
Εισπραττόμενα έξοδα		
από τον ναυλωτή έξοδα πλοίου	9.734,42	16.958,52
Έσοδα από συναλλαγματικές διαφορές	284,95	46,56
Αποζημίωση απώλειας ναύλου	229.602,23	294.131,25
Λοιπά Έσοδα	10.672,15	13.792,26
Σύνολο	250.293,75	324.928,59

4.12 Έξοδα διοίκησης-διάθεσης

i) Έξοδα διοίκησης

	31/12/2014	31/12/2013
Αμοιβές Τρίτων	158.477,32	4.122,75
Λοιπά έξοδα διοίκησης	24.400,39	22.298,96
Σύνολο	182.877,71	26.421,71

ii) Έξοδα διάθεσης

	31/12/2014	31/12/2013
Αμοιβές Τρίτων	135.000,00	135.000,00
Σύνολο	135.000,00	135.000,00

4.13 Άλλα λειτουργικά έξοδα

	31/12/2014	31/12/2013
Συναλλαγματικές διαφορές	4.556,07	620,26
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	416.157,57
Απομείωση αξίας πλοίου (βλ.3.1)	4.979.113,01	0,00
Λοιπά έξοδα	19.400,31	44.120,00
Σύνολο	5.003.069,39	460.897,83

4.14 Επενδυτικά Έσοδα / Έξοδα

i) Επενδυτικά Έσοδα

	31/12/2014	31/12/2013
Έσοδα τόκων τραπεζών	126,29	45,27
Σύνολο	126,29	45,27

ii) Επενδυτικά Έξοδα

	31/12/2014	31/12/2013
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων (NEDA)	0,00	599.197,36
Ζημία από απομείωση αξίας πλοίου	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	599.197,36

4.15 Χρηματοοικονομικά έξοδα

	31/12/2014	31/12/2013
Τόκοι & τραπεζικά έξοδα	541.825,65	525.791,60
Σύνολο	541.825,65	525.791,60

5 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

6 Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

Η Εταιρεία για δάνειο αξίας \$ 14.789.791,26 που έχει συνάψει με την Τράπεζα Πειραιώς έχει προσημειώσει το πλοίο που κατέχει για ποσό ύψους \$ 30.690.000,00.

7 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα μέρη

Πίνακες συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	31/12/2014	31/12/2013
ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ	450.492,25	535.492,25
ΣΥΝΟΛΟ	450.492,25	535.492,25

ΕΞΟΔΑ

	31/12/2014	31/12/2013
NEDA INTERNATIONAL SA	0,00	599.197,36
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	599.197,36

8 Δυνατότητα ομαλής συνέχισης της λειτουργικής δραστηριότητας της Εταιρείας

Κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, λόγω των υφιστάμενων βραχυπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων, το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υπερβαίνουν το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων αυτού κατά \$ 15,75 εκατ.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης και λόγω της ύπαρξης ληξιπρόθεσμων τόκων & κεφαλαίου \$ 1.592.387,86 η Εταιρεία δεν πληρούσε το σύνολο των χρηματοοικονομικών όρων που προβλέπονταν από την ως άνω αναφερόμενη τραπεζική σύμβαση. Κατά συνέπεια, εφαρμόζοντας το Δ.Λ.Π 1 "Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων", η Εταιρεία προχώρησε στην ανακατάταξη δανείου, ποσού \$11,79 εκατ. από τη γραμμή της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης "Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις" στη γραμμή "Βραχυπρόθεσμες δανειακές συμβάσεις" δεδομένου ότι κατά την 31/12/2014 δεν πληρούνταν οι σχετικές τραπεζικές υποχρεώσεις και παράλληλα προβλέπεται δικαίωμα καταγγελίας εκ μέρους των δανειστών για την

περίπτωση αυτή, που θα καθιστούσε τις δανειακές υποχρεώσεις αυτές άμεσα εξοφλητές. Η Εταιρεία προέβη στην αποπληρωμή των δανειακών της υποχρεώσεων ύστερα από την πώληση του υποθηκευμένου πλοίου όπως αναλύεται στην κατωτέρω σημείωση 9.

9 Γεγονότα μετά από τη δημοσίευση του Ισολογισμού

Η εταιρεία στις 10/03/2015 μεταβίβασε το πλοίο STAVROS P που κατείχε. Το τίμημα καταβλήθηκε στον πιστωτή του δανείου, το οποίο εξοφλήθηκε ολοσχερώς και η σχετική υποθήκη επί του πλοίου αποσβέσθηκε. Κατά την 31.12.2014 η αναπόσβεστη αξία του μεταβιβασθέντος πλοίου ανερχόταν σε \$ 3.908.571,43 ενώ ο αντίστοιχος τραπεζικός δανεισμός που εξοφλήθηκε δυνάμει της προαναφερόμενης μεταβίβασης ανερχόταν σε \$ 15.762.804,13.. Επίσης, κατά την 31.12.2014 δεν αναγνωρίσθηκε από τη συγκεκριμένη συναλλαγή οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία. Η απόφαση για πώληση του “Stavros P” λήφθηκε λαμβάνοντας υπόψη την πορεία του ναυτιλιακού κλάδου που δεν απέδωσε στο Συγκρότημα της Εξέλιξη τα αναμενόμενα, και αφού το αντίτιμο της πώλησης του πλοίου και η επίτευξη της διαγραφής του δανείου που λήφθηκε για την αγορά του, κρίθηκαν ικανοποιητικά, υπό τις περιστάσεις, με γνώμονα το συμφέρον των μετόχων της Gortynia. Διευκρινίζεται ότι η εταιρεία TOP LEGEND SHIPPING CO LTD με έδρα το Hong Kong, η οποία αποκτά το πλοίο, δεν συνδέεται με οποιονδήποτε τρόπο με την Εξέλιξη, ή την ΤΡΟΠΑΙΑ Συμμετοχική Α.Ε.Β.Ε., τους Διοικητικούς Συμβούλους ή τους αξιωματούχους των δύο εταιρειών. Σημειώνεται ότι το συμφωνηθέν ποσό, καταβλήθηκε την 10.03.2015 απευθείας από τον αγοραστή του πλοίου “Stavros P” στον πιστωτή του δανείου. Από τη διαγραφή του υπολοίπου της υποχρέωσης προς στον πιστωτή του δανείου, θα καταχωρηθεί εντός του έτους 2015 στις οικονομικές καταστάσεις της Gortynia κέρδος ύψους US\$ 13.5 εκατ.

Δεν σημειώθηκαν γεγονότα μετά την δημοσίευση του Ισολογισμού ικανά να επηρεάσουν την οικονομική εικόνα της εταιρείας όπως προκύπτει από τις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

17 Απριλίου 2015

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ:

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΑΛΕΚΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΑΡΑΣ
ΑΔΤ ΑΜ 052120
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 21115**